



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ**

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1; тел.: (495) 695-84-74, 691-26-63, 695-61-41; факс (495) 691-08-07; www.eco.mos.ru; e-mail: dpp@post.mos.ru
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН 7704221753, КПП 770401001

Исправленному верить
Руководитель Департамента
М.П.



А.О.Кульбачевский

Кому: **Закрытому акционерному обществу
«Остров»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7731600239, ОГРН 5087746017585,

121552, г. Москва, Островной пр., д. 10, корп. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.12.2016

№ 77-142000-027-2016-О

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция здания ресторана для размещения гостиницы со встроенными помещениями кафе и подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»; Приказ Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы от 14.01.2015 № 5/ГЭЭ, от 17.07.2017 № 05-12-81/17
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-4-0647-14 от 27.10.2014, 77-1-1-0423-14 от 16.07.2014, 77-1-1-3-4483-17 от 31.10.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0001004:1010
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77-77-07/039/2009-084
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-142000-008766 от 03.06.2013, выдан Москомархитектурой
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального	-

	строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): - надземная - подземная	3755,1 5427,51 2820,02 2515,72 935,08 3211,79	Площадь участка (кв. м): 2416
	Объем (куб. м): - надземный	18484,09 23290,28 13135,58 12144,17	в том числе подземной части (куб. м): 5348,51 11146,05
	Количество этажей (шт.):	3+ЧОКОВЫЙ	Высота (м): 15,65
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	762 1344,00	13
	Иные показатели:	Количество номеров (шт.):	24. Подземный паркинг (м/мест): 17. 36
5	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЗАО, район Крылатское, Островной проезд, д. 10, корп. 1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” ~~ноября~~ ^{ДЕКАБРЯ} 20 ~~17~~ ¹⁸ г. в соответствии с _____ разделом 6 проектной документации (проект организации строительства)

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



20 16 г.

(подпись)

А.О.Кульбачевский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 28 ” ~~ДЕКАБРЯ~~ 20 10 г.

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 28 ” ~~ДЕКАБРЯ~~ 20 18 г.

(подпись)

А.О.Кульбачевский

(расшифровка подписи)

ДРН000030



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ**

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1; тел.: (495) 695-84-74, 691-26-63, 695-61-41; факс (495) 691-08-07; www.eco.mos.ru; e-mail: dpp@post.mos.ru
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН 7704221753, КПП 770401001

Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ на строительство от 28.12.2016 № 77-142000-027-2016-О

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 28 ” декабря 20 21 г.

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.О.Кульбачевский

(расшифровка подписи)

“ 14 ” февраля 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 31 ” декабря 20 22 г.

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.О.Кульбачевский

(расшифровка подписи)

“ 17 ” августа 20 21 г.

М.П.





DPN000050

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосприрода

Должность подписанта:

советник отдела выдачи порубочных билетов и разрешений на строительство

Подписант:

Молоткин Алексей Юрьевич

Дата и время подписания документа:

17.08.2021 18:03:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

